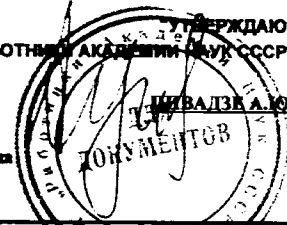


ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ

лишние и расходы на содержание и текущему ремонту жилищного фонда
по МКД по ул.Павловская, дом 8
в 2013 году



	Объем		План на 2003 год	Фактические расходы 2013 год
	Наименование	Значение		
РАСХОДЫ				
1. Содержание жилищного фонда			964 520,00	2 236 562,14
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	ОЖП	7 642,30	707 402,00	2218210,63
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов:				
- вывоз твердых бытовых отходов	контейнер			
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	бункер			6 779,66
Расход материалов	ОЖП	7 642,30	257 118,00	11671,85
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:			489 008,00	467 829,49
- содержание лифтов, бойлеров (расходы на электроэнергию);	квт	72 619,00	190 979,00	127 222,32
- дежурное освещение;	квт	108 928,00	286 469,00	304 680,57
- дератизация;	площ. дерат.	440,00	5 280,00	8 580,00
- дезинсекция;	площ. дезинсек.	440,00	880,00	11 146,60
- дезинсекция мусоропроводов;	кол-во стволов	6,00	5 400,00	16 200,00
2. Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.			341 738,00	311 717,92
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	шт.	6,00	143 896,00	121 945,90
- работы по ТО и ремонту узла учета тепловой энергии, автоматики систем теплоснабжения	шт.	1,00	73 614,00	76 479,55
- аварийные работы	кв. м.	9 260,00	35 465,00	42 871,35
- внутридомовое газовое обслуживание	газ плиты	188,00	88 763,00	70421,12
- прочие работы, в т.ч.			212 569,00	635 813,70
- очистка кровли от снега	м2	1 515,00	212 569,00	113700
- уборка прилегающей территории	кв.м.		0,00	290892,79
- работы по предписанию МЖИ (подготовка к отопительному сезону)	кв.м.	1,00	0,00	93822,1
- непредвиденные расходы (НДС, уплаченный поставщикам)				137 398,81
5. Техническая инвентаризация			1 000,00	
8. Прочие расходы в т.ч.:			50 000,00	7 892,31
- услуги Банка	кв.м.		25 000,00	
- непредвиденные расходы			25 000,00	
- прочие отчисления (страхование)				7 892,31
ВСЕГО РАСХОДОВ по смете	кв.м.	7 642,30	2 058 835,00	3 659 915,56
Сальдо по суммам отклонений по статье содержание и текущий ремонт жилого дома в 2013 году (перерасход) составил				
1 601 080 руб.				
руб. на 1 кв. м.	план	22,45	факт	39,91

АНАЛИЗ расчетов

	начислено к уплате	Оплачено собственниками жилая (факт)/ Поступила сумма возмещения из бюджета
Фактически начислено собственникам жилья, включая сумму субсидий и возмещение выпадающих доходов по статье "услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда" в 2013 году	2 212 587,05	2 111 418,73
- контроль доступа (охрана)		
- сумма по статье "содержание и ремонт жилья", выставленная жителям в ЕПД	1 550 894,14	1 449 725,82
Начислена сумма субсидий на возмещение расходов по содержанию и ремонту жилого помещения	455 760,00	455 760
Начислена сумма выпадающих расходов на возмещение расходов по содержанию и ремонту жилого помещения	205 932,91	205 932,91

	Приобретено у поставщиков услуг (с учетом НДС)	Начислено собственникам жилая в ЕПД по статье "коммунальные услуги"	отклонение между стоимостью приобретенных ресурсов и стоимостью, начисленных к уплате в ЕПД собственникам жилых помещений	результат
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, в том числе:	4 046 336,43	3 980 963,47	65 372,96	недостача
- водоотведение	662 955,12	522 654,64	42 078,86	недостача
сумма возмещения		98 221,62		
- отопление	2 449 621,34	1 251 807,68	883 657,78	недостача
сумма возмещения		314 155,88		
- горячее водоснабжение		1 085 046,77	-1 284 866,44	излишки
сумма возмещения		199 819,67		
- холодное водоснабжение	933 759,97	428 061,49	424 502,76	недостача
сумма возмещения		81 195,72		
Вывод: Сверхнормативный расход по статье "Содержание и текущий ремонт жилищного фонда" в 2013 году составил 1 601 080 руб. 56 коп., по статье "предоставление коммунальных услуг недостака составила 65 372 руб 96 коп. Итого сверхнормативный расход по МКД №8 ул.Панферова составил 1 666 451 руб 52 коп.				

Главный экономист ЖСК "Работники АН СССР"  СТЕПИНА Н.В.